



Il Vostro Certificato CasaClima

Cos'è il Certificato CasaClima ?

Il certificato energetico CasaClima è un documento che attesta le caratteristiche energetiche, la sostenibilità e la qualità di un edificio, in linea con la Direttiva del Parlamento Europeo sulla prestazione energetica nell'edilizia (2010/31/UE). L'Agenzia CasaClima è un ente di certificazione pubblico ed indipendente, non coinvolto nel processo edilizio, quindi il certificato energetico CasaClima rappresenta una garanzia di trasparenza e di qualità per i committenti.

Cos'è la targhetta CasaClima?

Gli edifici che si contraddistinguono per un consumo particolarmente basso d'energia, oltre al certificato, ricevono la targhetta CasaClima. Questa targhetta è simbolo di comfort, efficienza energetica ed elevata qualità costruttiva e contribuisce quindi ad aumentare il valore dell'immobile. Collocata di regola vicino all'entrata dell'abitazione, la targhetta CasaClima continua a dialogare con gli abitanti ed incide positivamente sui loro comportamenti. Per gli edifici e le unità abitative risanate viene rilasciata la targhetta R senza indicazione di classe.



Classificazione energetica degli edifici

La CLASSE CASA CLIMA è definita dalla classe meno efficiente tra la classe di efficienza energetica dell'involucro e la classe di efficienza energetica complessiva (con e senza raffrescamento).

Classe CasaClima	Efficienza Energetica Involucro (EIN) [kWh/m ² a]	Fabbisogno Energia Primaria Equiv. Senza Raffrescamento (EPSR _{RES}) [kg CO ₂ eqv./m ² a] N.B.	Fabbisogno Energia Primaria Equiv. Raffrescamento (EPR _{RES})** [kg CO ₂ eqv./m ² a] N.B.	Efficienza Energetica Complessiva (EEC _{RES}) (= EPSR _{RES} + EPR _{RES}) [kg CO ₂ eqv./m ² a] N.B.
Gold*	≤10	≤10	≤5	≤15
A*	≤30	≤20	≤10	≤30
B	≤50	≤35	≤15	≤50
C	≤70	≤50	≤20	≤70
D	≤90	≤65	≤25	≤90
E	≤120	≤90	≤30	≤120
F	≤160	≤120	≤40	≤160
G	>160	>120	>40	>160

* Un edificio in classe energetica CasaClima A o CasaClima Gold corrisponde alla definizione di „edificio ad energia quasi zero - nZEB”, ai sensi della Direttiva Europea 31/2010/UE Art.2, comma 2.

** I limiti per il fabbisogno di energia primaria equivalente per il raffrescamento si riducono a zero in assenza di un impianto per il raffrescamento.

N.B. Il valore viene determinato attraverso i dati climatici convenzionali della provincia a cui fa riferimento il certificato. I dati nella tabella sopra riportata fanno riferimento al comune di Bolzano.

Come deve essere letto il certificato energetico?

Prima pagina: dati dell'involucro

KlimaHaus Energieausweis Certificato Energetico CasaClima

Bezeichnung Denominazione	Kondominium XX Condominio XX	Katastralgemeinde Comune catastale	Kurtatsch Cortaccia
Standort Gebäude Ubicazione edificio	Straße XX Via XX		
Gemeinde Comune	39040 Kurtatsch 39040 Cortaccia	Bauparzelle Particella edificiale	xxx
Projektant Progettista	Dr. Arch. Rossi Mario	Gebäudeteil Parte dell'edificio	Baueinheiten x, x Subalterni x, x
Bemerkungen Osservazioni	Betrieb im Erdgeschoss nicht Gegenstand der Zertifizierung Impresa artigianale nel piano terra non oggetto della certificazione		

Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus
Agenzia per l'Energia Alto Adige – CasaClima

Der Direktor | Direttore
Ulrich Santa

KlimaHaus Klasse Classe CasaClima	Effizienz Gebäudehülle Efficienza involucro	Gesamteffizienz Efficienza complessiva	Nachhaltigkeit Sostenibilità
GOLD			
A			Nature Kriterien für nachhaltige Bauen eingehalten Criteri per la costruzione sostenibile rispettati
B	B	45 kWh/m ² a	
C			
D			
E			
F			
G			

Klimazone Zona climatica	E	Heizgradtage (HGT) Gradi/Giorno di riscaldamento (GG)	3.395
Beheiztes Bruttovolumen (V) Volume lordo riscaldato (V)	913 m ³	Nettogeschoßfläche (NGF) Superficie netta riscaldata (SNR)	145 m ²
Fläche der wärmeabgebenden Gebäudehülle (A) Superficie lorda dipendente dall'involucro (S)	584 m ²	Verhältnis Gebäudehülle / Volumen (A/V) Fattore di forma (SV)	0,84
Mittlerer U-Wert der Gebäudehülle (U-j) Trasmittanza media dell'involucro (U-j)	0,25 W/m ² K	Gebäudetyp Destinazione d'uso	En U Mehrfamiliengebäude C3/0 x m ² + plusfamiliä

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE
PROVINCIA AUTONOMA DE BULSAN - SÜDTIROL

Seconda pagina: dati degli impianti

KlimaHaus Energieausweis Certificato Energetico CasaClima

Effizienz der Gebäudehülle – Efficienza dell'involucro			
Standard des Gebäudes Ubicazione dell'edificio	Standard KlimaHaus Standard CasaClima	Gemeinde Comune	Kurtatsch Cortaccia
Heizlast des Gebäudes (P _H) Fabbisogno di potenza di riscaldamento dell'edificio (P _H)	7 kW		8 kW
Heizwärmebedarf (bezogen auf die Nettogeschosßfläche (BWE _{net})) Fabbisogno di calore per il riscaldamento riferito alla superficie netta (FCR _{net})	45 kWh/m ² a		47 kWh/m ² a
Energieeffizienzklasse der Gebäudehülle Classe di efficienza energetica dell'involucro dell'edificio			
		B	

Gesamteffizienz – Efficienza energetica complessiva			
Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno di energia primaria per riscaldamento			7.490 kWh/a
Primärenergiebedarf Warmwasser – Fabbisogno di energia primaria per acqua calda			251 kWh/a
Primärenergiebedarf Kühlung – Fabbisogno di energia primaria per raffrescamento			0 kWh/a
Primärenergiebedarf Beleuchtung – Fabbisogno di energia primaria per illuminazione			2.128 kWh/a
Primärenergiebedarf Hilfsenergie – Fabbisogno di energia primaria per energia ausiliaria			3.866 kWh/a
Gesamprimärenergiebedarf – Fabbisogno di energia primaria globale			13.534 kWh/a
Gesamteffizienz – Efficienza complessiva			
Specifiche CO ₂ Emissionen – Emissioni specifiche di CO ₂			
Spezifischer Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno specifico di energia primaria per il riscaldamento			52 kWh/m ² a
Gesamteffizienzklasse des Gebäudes Classe di efficienza complessiva dell'edificio			
		B	

Regenerative Energien – Fonti rinnovabili	
Abdeckung Warmwasserbedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per acqua calda sanitaria	90 %
Abdeckung Gesamprimärenergiebedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per il fabbisogno globale	19 %

Anlagendaten – Specifiche degli impianti					
Anlagentyp Tipologia impianto	Energieerzeugung Produzione di energia	Thermische Leistung Potenza termica	Energieträger Vettore energetico	Abgabesystem Sistema di emissione	
Heizung – Riscaldamento	Brennwertkessel Caldaia a condensazione	33 kW	Gas	Bodenheizung Radiante a pavimento	
Kühlung – Raffrescamento	-	-	-	-	
Warmwasser – Acqua calda sanitaria	Integriert u. Solaranlage Comb. e solare termico				
Lüftung – Ventilazione	Natürliche Belüftung Ventilazione naturale		Jahresnutzungsgrad der Anlagen Rendimento globale medio stagionale degli impianti		
				143 %	

Energetische Verbesserungsempfehlungen – Raccomandazioni per il miglioramento energetico	
Verbesserung des Wärmedämmzustandes der Außenbauteile, die noch nicht energetisch saniert wurden und Lösung von Wärmebrücken.	Provvedimenti di coibentazione delle strutture dell'involucro, che non sono ancora state sanate energeticamente e soluzione di ponti termici.
Optimierung der Gebäudetechnik (Heizung, Kühlung, Lüftung, Warmwasser- oder Stromerzeugung) durch regelmäßige Wartung der Anlagen.	Ottimizzazione impiantistica (riscaldamento, raffrescamento, produzione acqua calda o corrente) mediante la manutenzione periodica degli impianti.
Für konkrete Verbesserungsempfehlungen wenden Sie sich bitte an einen Energieberater oder die Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus	
Per raccomandazioni concrete, prego rivolgersi a un consulente energetico all'Agencia per l'Energia Alto Adige – CasaClima.	

AUTONOME PROVINZ BOZEN - SÜDTIROL PROVINCIA AUTONOMA DI BOLZANO - ALTO ADIGE
PROVINCIA AUTONOMA DE BULSAN - SÜDTIROL

LA BARRA LATERALE:

La barra laterale indica in alto la validità del certificato energetico, al centro la data di rilascio e in basso il numero identificativo.

Bezeichnung Denominazione	Kondominium XX Condominio XX	Katastralgemeinde Comune catastale	Kurtatsch Cortaccia
Standort Gebäude Ubicazione edificio	Straße XX Via XX	Bauparzelle Particella edificiale	xxx
Gemeinde Comune	39040 Kurtatsch 39040 Cortaccia	Gebäudeteil Parte dell'edificio	Baueinheiten x, x Subalterni x, x
Projektant Progettista	Dr. Arch. Rossi Mario	Bemerkungen Osservazioni	
Betrieb im Erdgeschoss nicht Gegenstand der Zertifizierung Impresa artigianale nel piano terra non oggetto della certificazione			

N.B. All'inizio vengono riportati i dati essenziali che riguardano l'edificio: denominazione, ubicazione, comune, progettista.

- 1 Comune catastale dove si trova l'edificio.
- 2 Particella edificiale dove si trova l'edificio.
- 3 Parti dell'edificio, per le quali ha valenza il certificato.
- 4 Osservazioni



Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus
 Agenzia per l'Energia Alto Adige – CasaClima

Der Direktor il Direttore
 Ulrich Santa

6

B

5 Foto dell'edificio

6 Firma e Timbro di CasaClima

KlimaHaus Klasse Classe CasaClima	Effizienz Gebäudehülle Efficienza involucro	Gesamteffizienz Efficienza complessiva	Nachhaltigkeit Sostenibilità
GOLD 7	8	9	Nature 10 Kriterien für nachhaltiges Bauen eingehalten Criteri per la costruzione sostenibile rispettati
A			
B B	45 kWh/m ² a	24 kg CO ₂ /m ² a	
C			
D			
E			
F			
G			

La CLASSE CASACLIMA è individuata graficamente sul certificato energetico da una freccia grigia posizionata sulla rispettiva barra graduata colorata.

La CLASSE CASACLIMA è definita dalla classe meno efficiente tra la classe di efficienza energetica dell'involucro e la classe di efficienza energetica complessiva. Le diverse Classi CasaClima sono rappresentate da barre colorate graduate. Il colore verde individua le classi a più alta efficienza e quindi con basso fabbisogno energetico (classi CasaClima Oro, A e B); il colore rosso individua invece le classi ad alto fabbisogno energetico.

7

L'efficienza energetica dell'involucro edilizio: individua la classe di efficienza energetica di un edificio. Dal punto di vista tecnico questo valore rappresenta il fabbisogno termico annuale per riscaldamento dell'edificio per metro quadrato di superficie riscaldata senza gli impianti.

8

L'efficienza energetica complessiva: valuta la prestazione energetica (in termini di emissioni di CO₂) del sistema edificio-impianto. Oltre al fabbisogno energetico dell'edificio vengono considerati anche l'efficienza degli impianti installati e la produzione energetica da fonti rinnovabili.

9

CasaClima Nature: valuta la sostenibilità dell'edificio in termini di risparmio delle risorse, utilizzo di materiali da costruzione a basso impatto ambientale, qualità dell'aria interna, comfort luminoso e acustico, nonché la protezione dal gas Radon.

10

C

Klimazone Zona climatica	11	E	Heizgradtage [HGT] GradiGiorno di riscaldamento [GG]	3.395	15
Beheiztes Bruttovolumen [V] Volume lordo riscaldato [V]		913 m ³	Nettogeschossfläche [NGF] Superficie netta riscaldata [SNR]	16	145 m ²
Fläche der wärmeabgebenden Gebäudehülle [A] Superficie lorda disperdente dell'involucro [S]		584 m ²	Verhältnis Gebäudehülle / Volumen [A/V] Fattore di forma [S/V]	17	0,64
Mittlerer U-Wert der Gebäudehülle [U _m] Trasmittanza media dell'involucro [U _m]	14	0,25 W/m ² K	Gebäudetyp Destinazione d'uso	18	Ein u. Mehrfamiliengebäude Edificio uni- e plurifamiliare

- 11 La zona climatica: indica in quale zona climatica si trova l'edificio (il dato è definito dalla Normativa Nazionale).
- 12 Il volume lordo riscaldato: comprende il volume dell'edificio riscaldato comprese le mura-
ture, tramezze, ecc.
- 13 La superficie lorda disperdente dell'involucro: è la superficie totale lorda dell'involucro
riscaldato, ossia la somma di tutte le aree di tutti gli elementi costruttivi che disperdono
calore (pareti, solai, tetto, finestre).
- 14 Coefficiente medio di trasmissione globale dell'involucro: media tra le varie trasmissioni
degli elementi che compongono l'involucro edilizio.
- 15 I gradi giorno: sono la somma delle giornate (all'interno di un convenzionale anno di ris-
caldamento) delle sole differenze positive giornaliere tra la temperatura dell'ambiente e
la temperatura media esterna giornaliera.
- 16 La superficie netta riscaldata: indica la superficie riscaldata calpestabile dell'edificio.
- 17 Rapporto tra superficie disperdente dell'involucro e volume lordo riscaldato (fattore di
forma): più questo valore è basso, maggiore è la compattezza dell'edificio e quindi minori
le perdite di calore per trasmissione.
- 18 Destinazione d'uso dell'edificio (è definito dalla Normativa Nazionale).

D

Effizienz der Gebäudehülle – Efficienza dell'involucro

Standort des Gebäudes Ubicazione dell'edificio	Standard KlimaHaus Standard CasaClima	Gemeinde Kurtatsch Comune Cortaccia
Heizlast des Gebäudes [P _{tot}] Fabbisogno di potenza di riscaldamento dell'edificio [P _{tot}]	7 kW	19 8 kW
Heizwärmebedarf bezogen auf die Nettogeschossfläche [HWB _{NGF}] Fabbisogno di calore per il riscaldamento riferito alla superficie netta [FCR _{SNR}]	45 kWh/m ² a	20 47 kWh/m ² a
Energieeffizienzklasse der Gebäudehülle Classe di efficienza energetica dell'involucro dell'edificio		B 21

- 19 Per mantenere una confortevole temperatura interna, è necessario compensare le perdi-
te di calore dell'edificio tramite il riscaldamento degli ambienti. Il fabbisogno di potenza di
riscaldamento dell'edificio è la capacità di riscaldamento richiesta per compensare le sud-
dette perdite.
- 20 Fabbisogno di calore per il riscaldamento annuo riferito alla superficie netta: è dato dalla
differenza tra le perdite per trasmissione e ventilazione e gli apporti gratuiti (en. solare,
ecc.), rispetto alla superficie calpestabile dell'edificio.
- 21 Classe di efficienza energetica dell'involucro dell'edificio: in base all'efficienza energetica
dell'involucro edilizio (vedi punto 8), l'edificio viene collocato nella classe di efficienza
corrispondente.

E

Gesamtenergieeffizienz – Efficienza energetica complessiva

Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno di energia primaria per riscaldamento	7.490 kWh/a	22
Primärenergiebedarf Warmwasser – Fabbisogno di energia primaria per acqua calda	251 kWh/a	23
Primärenergiebedarf Kühlung – Fabbisogno di energia primaria per raffrescamento	0 kWh/a	24
Primärenergiebedarf Beleuchtung – Fabbisogno di energia primaria per illuminazione	2.128 kWh/a	25
Primärenergiebedarf Hilfsenergie – Fabbisogno di energia primaria per energia ausiliaria	3.666 kWh/a	26
Gesamtprimärenergiebedarf – Fabbisogno di energia primaria globale	13.534 kWh/a	27
Gesamtenergieeffizienz – Efficienza complessiva	93 kWh/m²a	28
Spezifische CO ₂ Emissionen – Emissioni specifiche di CO ₂	24 kg/m ² a	29
Spezifischer Primärenergiebedarf Heizung – Fabbisogno specifico di energia primaria per il riscaldamento	52 kWh/m ² a	30
Gesamtenergieeffizienzklasse des Gebäudes Classe di efficienza complessiva dell'edificio	B	

22 24 Fabbisogno di energia primaria: necessità/consumo di energia da fonti rinnovabili e non rinnovabili che non ha subito alcun processo di conversione o trasformazione; per riscaldamento, acqua calda sanitaria, raffrescamento, illuminazione e per energia ausiliaria.

27 Fabbisogno di energia primaria globale: sommatoria delle energie primarie.

28 Efficienza complessiva: si ottiene dividendo il fabbisogno di energia primaria globale per la superficie. Più questo valore è elevato, maggiori sono le perdite energetiche.

29 Emissioni specifiche di CO₂: in base al fabbisogno di energia primaria vengono calcolate le emissioni annue di gas clima-alternanti espresse in tonnellate di CO₂ equivalenti per anno

30 Fabbisogno specifico di energia primaria per il riscaldamento: si ottiene dividendo il fabbisogno di energia primaria per riscaldamento per la superficie calpestabile dell'edificio

F

Regenerative Energien – Fonti rinnovabili **N.B.**

Abdeckung Warmwasserbedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per acqua calda sanitaria	90 %	31
Abdeckung Gesamtprimärenergiebedarf aus erneuerbaren Energiequellen – Quota da fonti rinnovabili per il fabbisogno globale	19 %	32

N.B.

Con il termine energie rinnovabili si intendono le forme di energia prodotte da particolari risorse naturali che per loro caratteristica intrinseca si rigenerano almeno alla stessa velocità con cui vengono consumate e il loro utilizzo non pregiudica le stesse risorse naturali per le generazioni future. Con fonte rinnovabile si intende energia proveniente da fonti non fossili: ad esempio energia eolica, solare, aerotermica, geotermica, idrotermica e oceanica, idraulica, biomassa, gas di discarica, gas residuati da processi di depurazione e biogas.

31 Percentuale di fabbisogno di acqua calda sanitaria prodotto da fonti rinnovabili, come per esempio, pannelli solari.

32 Percentuale di fabbisogno totale prodotto da fonti rinnovabili, come per esempio, pannelli fotovoltaici.

G

Anlagendaten – Specifiche degli impianti

Anlagentyp Tipologia impianto	Energieerzeugung Produzione di energia	Thermische Leistung Potenza termica	Energieträger Vettore energetico	Abgabesystem Sistema di emissione
Heizung - Riscaldamento	Brennwertkessel Caldaia a condensazione 33	33 kW 34	Gas 35	Bodenheizung Radiante a pavimento 36
Kühlung - Raffrescamento	-	-	-	-
Warmwasser - Acqua calda sanitaria	Integriert u. Solaranlage Comb. e solare termico	-	-	-
Lüftung - Ventilazione	Natürliche Belüftung Ventilazione naturale			
Jahresnutzungsgrad der Anlagen Rendimento globale medio stagionale degli impianti				143 % 37

33 Tipo di generatore per la produzione di energia termica: ad esempio caldaia, ecc.

34 Potenza termica nominale del generatore: capacità di produzione di energia termica del generatore.



35 Tipo di combustibile usato dal generatore, ad esempio: gas, energia elettrica, ecc.

36 Terminali di riscaldamento e/o raffrescamento: pavimento radiante, soffitto radiante, caloriferi, ventilconvettori, ecc.

37 Rendimento globale medio stagionale degli impianti: è determinato dall'energia termica utile per il riscaldamento e l'acqua calda sanitaria, diviso l'energia primaria per riscaldamento e acqua calda sanitaria. Il valore può essere considerato un indice di efficienza degli impianti di riscaldamento e di produzione di acqua calda sanitaria.

Energetische Verbesserungsempfehlungen – Raccomandazioni per il miglioramento energetico **N.B**

Verbesserung des Wärmedämmeschutzes der Außenbauteile, die noch nicht energetisch saniert worden sind und Lösung von Wärmebrücken.	Provvedimenti di coibentazione delle strutture dell'involucro, che non sono ancora state risanate energeticamente e soluzione dei ponti termici. 38
Optimierung der Gebäudetechnik (Heizung, Kühlung, Lüftung, Warmwasser- oder Stromerzeugung) durch regelmäßige Wartung der Anlagen.	Ottimizzazione impiantistica (riscaldamento, raffrescamento, produzione acqua calda o corrente) mediante la manutenzione periodica degli impianti. 39
Für konkrete Verbesserungsempfehlungen wenden Sie sich bitte an einen Energieberater oder die Agentur für Energie Südtirol – KlimaHaus	Per raccomandazioni concrete, prego rivolgersi a un consulente energetico o all'Agenzia per l'Energia Alto Adige – CasaClima. 40

N.B Queste raccomandazioni si applicano solo nel caso di certificazione di edifici esistenti o risanati.

38 Interventi migliorativi applicabili all'involucro edilizio.



39 Possibili interventi di ottimizzazione impiantistica.

40 Per ulteriori informazioni, consigli o raccomandazioni, si consiglia di rivolgersi ad un consulente energetico o all'Agenzia per l'Energia Alto Adige - CasaClima.

Perché CasaClima?

Energia e clima: questi sono i temi fondamentali che decideranno il nostro futuro.

Serve una rivoluzione globale nel modo in cui si produce e si consuma l'energia perché le fonti fossili si stanno inevitabilmente esaurendo e le conseguenze del riscaldamento terrestre, in continuo aumento, saranno spiacevoli.

Gli edifici sprecano circa la metà dell'energia globale: per questo è importante costruire abitazioni più efficienti dal punto di vista energetico applicando le tecnologie già da molto tempo disponibili.

CasaClima è una **certificazione di qualità** per uno sviluppo sostenibile nel campo dell'edilizia ed ha come obiettivi l'efficienza energetica, il comfort abitativo e il rispetto dell'ambiente.

Cos'è una CasaClima?

Una CasaClima è un edificio con ottime prestazioni energetiche che permette di risparmiare sui costi di riscaldamento e raffrescamento. Inoltre tutela il clima e l'ambiente.

Una CasaClima è caratterizzata da una buona coibentazione e tenuta all'aria dell'involucro e dall'assenza di ponti termici. Di uguale importanza è il massimo sfruttamento possibile dell'energia rinnovabile. Infine, ma non meno importante, le CasaClima si contraddistinguono per un'impiantistica efficiente. Tutte queste caratteristiche rendono la vita in una CasaClima particolarmente confortevole e piacevole.

In base al grado di efficienza energetica si distinguono tre classi di edifici:

CasaClima Oro "Casa da 1 litro" di gasolio

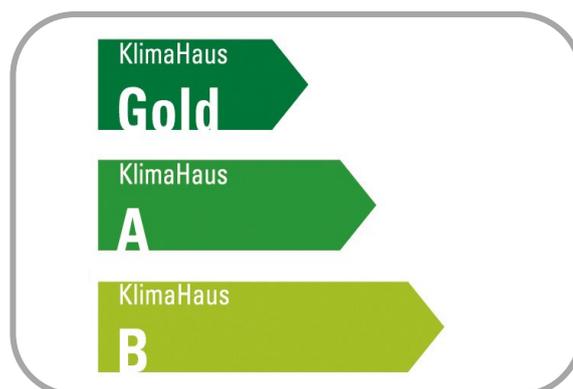
Fabbisogno termico **inferiore a 10 kWh/m²a**

CasaClima A "Casa da 3 litri" di gasolio

Fabbisogno termico **inferiore a 30 kWh/m²a**

CasaClima B "Casa da 5 litri" di gasolio

Fabbisogno termico **inferiore a 50 kWh/m²a**



Informazioni relative al comfort abitativo ed al risparmio energetico

Come ventilare correttamente

Il ricambio d'aria regolare è necessario per allontanare l'umidità dagli ambienti e far entrare aria fresca nei medesimi. A questo scopo è indispensabile aprire regolarmente le finestre: circa 3 volte al giorno, meglio se 5. Ancora meglio sarebbe spalancare tutte le finestre contemporaneamente per pochi minuti, in modo da ottenere in poco tempo un ricambio di aria completo. Finestre costantemente aperte a vasistas aumentano al contrario il fabbisogno energetico dell'edificio e di conseguenza i costi per il riscaldamento.

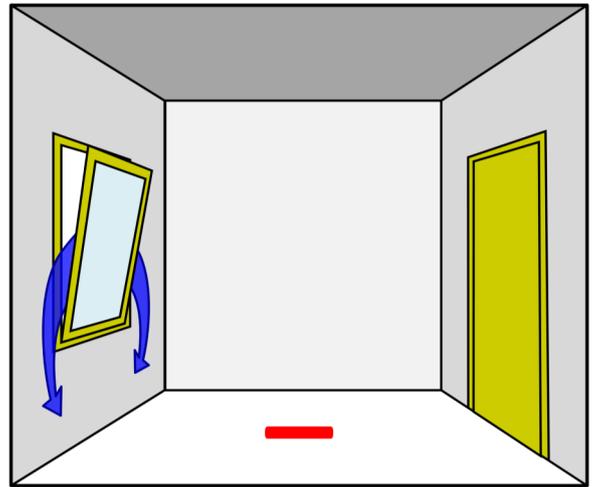
Attenzione: arieggiare troppo ha dei costi economici, arieggiare poco ha dei costi sulla salute!

Ventilazione meccanica controllata

Un'aerazione confortevole consiste nell'aver aria costantemente fresca a costi energetici minimi. Le CaseClima delle categorie Oro ed A permettono di avere un'aerazione confortevole grazie al ricambio continuo d'aria tramite ventilazione meccanica controllata.

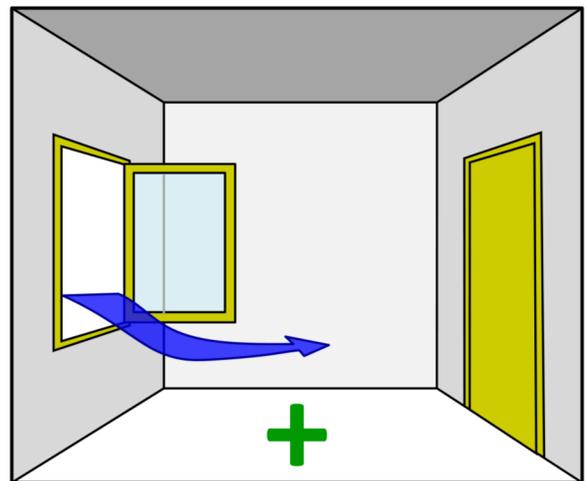
Come funziona?

Il percorso dell'aria: l'aria esterna viene aspirata in un punto specifico al di fuori dell'edificio e condotta, attraverso dei filtri, nell'impianto di aerazione. Da lì l'aria, passando attraverso dei silenziatori, viene introdotta nel soggiorno e nelle camere da letto. L'aria esausta viene espulsa dall'abitazione attraverso delle aperture in cucina e nel bagno. In questo modo si genera una corrente dalle camere e dal soggiorno verso il bagno e la cucina. Attraverso il ricambio continuo la quantità di aria scambiata è così piccola da non creare correnti sensibili.



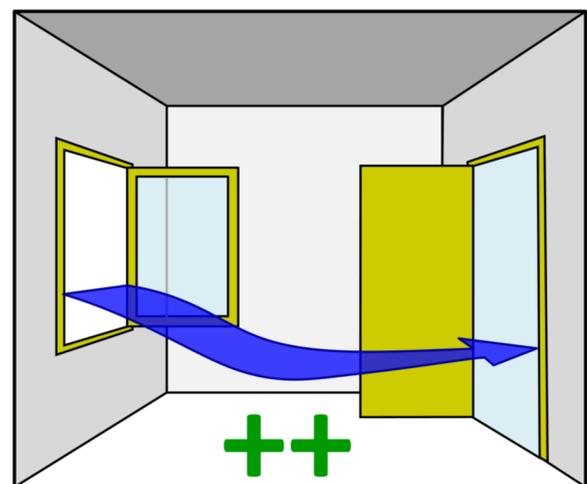
Apertura a vasistas: ventilare dalle 2 alle 4 volte per 30 minuti al giorno.

ELEVATE DISPERSIONI ENERGETICHE



Anta completa: ventilare dalle 2 alle 4 volte per 5 - 10 minuti al giorno.

MINORI DISPERSIONI ENERGETICHE



Creando moti d'aria: ventilare dalle 2 alle 4 volte per 2-5 minuti al giorno.

BASSE DISPERSIONI ENERGETICHE

L'aerazione controllata con recupero di calore aiuta a risparmiare.

Questo sistema consiste nel prendere il calore dall'aria esausta che esce dall'abitazione e trasferirlo, attraverso uno scambiatore di calore, alla corrente di aria proveniente dall'esterno (recupero di calore). Questo sistema è indubbiamente igienico. Lo hanno dimostrato numerose ricerche riconosciute a livello internazionale. Risultato: la ventilazione controllata migliora la qualità dell'aria negli ambienti interni.

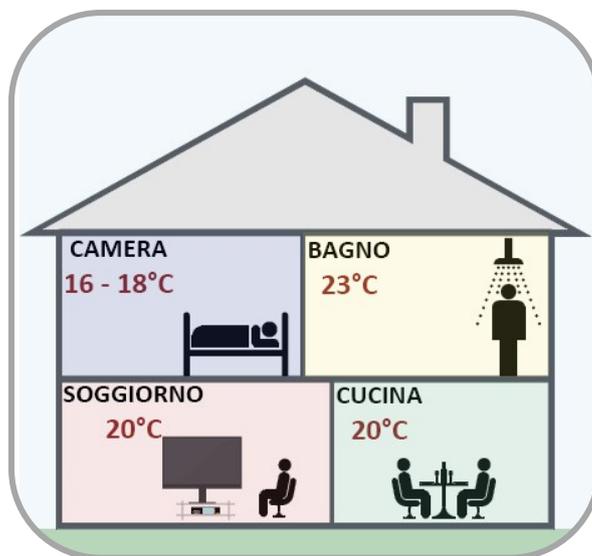
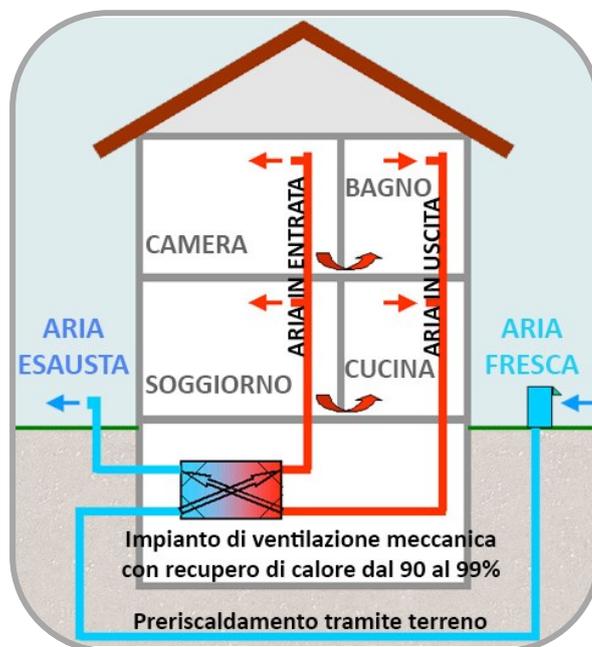
Come riscaldare correttamente

Per una CasaClima sono sufficienti temperature dell'aria variabili da 20 a 21°C nella zona giorno, da 16 fino a 18°C nelle stanze da letto e di 23°C in bagno, grazie alle elevate temperature delle superfici interne, che garantiscono un ambiente ad elevato comfort. Per coprire il minimo fabbisogno di calore richiesto dall'edificio sono sufficienti basse temperature del riscaldamento a pavimento o dei radiatori. Questo rende possibile toccare queste superfici e percepire una differenza minima di temperatura. La temperatura degli ambienti interni può essere regolata attraverso dei termostati.

La manutenzione del sistema impiantistico

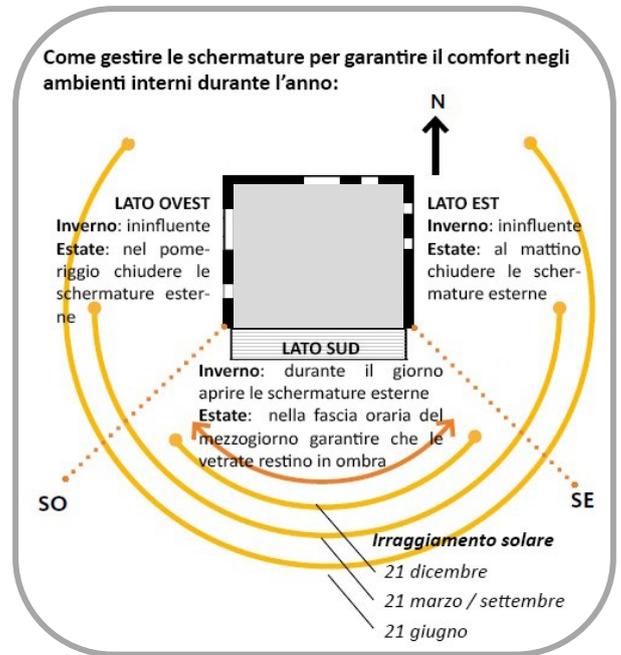
La manutenzione dei sistemi impiantistici serve a salvaguardarne il funzionamento o a elaborarne il ripristino in caso di guasto. La manutenzione delle attrezzature tecniche dell'edificio è richiesta dalla legge e deve garantire un sicuro funzionamento degli impianti, nonché un'efficiente prestazione a livello energetico degli stessi. Una manutenzione corretta e regolare dei sistemi per il riscaldamento, il raffreddamento o la ventilazione è necessaria per garantire nel tempo l'efficienza energetica complessiva dell'edificio.

Nei condomini la manutenzione degli impianti compete all'amministratore e normalmente consiste in semplici interventi di manutenzione ordinaria.



Come schermare correttamente

Protezione dal calore estivo: l'installazione di finestre con sistemi schermanti può impedire il surriscaldamento degli ambienti interni. L'impianto di ventilazione non deve essere usato come un condizionatore! In base al loro orientamento le abitazioni e le singole stanze possono essere raffrescate semplicemente lasciando le finestre aperte durante la notte.



Come usare gli apparecchi elettrici correttamente

L'impiego di lampade con etichetta energetica di classe A, congelatori di classe A++ o A+ e lavatrici di classe A+++ permette di risparmiare molta energia elettrica. Questo è molto conveniente in relazione alla durata degli apparecchi.

Lo spegnimento degli apparecchi in modalità standby, sleep o out (per es. attraverso prese dotate di pulsante) fa risparmiare energia ed aumenta la sicurezza, proteggendo l'abitazione da corto circuiti o principi d'incendio.



Sintesi sulle indicazioni legislative

Tutti gli Stati membri dell'UE sono tenuti, secondo la **Direttiva Europea 2010/31/CE sul rendimento energetico degli edifici**, all'introduzione di un attestato di certificazione energetica per gli stessi.

Nella Provincia Autonoma di Bolzano solo l'Agenzia per l'Energia Alto Adige - Casa Clima ha il diritto di rilasciare l'attestato di certificazione energetica di un edificio.

Questo certificato è obbligatorio per tutti i nuovi edifici residenziali.

Il Certificato Energetico CasaClima è redatto secondo la direttiva 2010/31/EU e la Delibera della Giunta della Provincia di Bolzano n° 362/2013 e successive modifiche.

Ulteriori informazioni si trovano su www.agenziacasaclima.it